



CHÂTILLON ESTATE

T. 09 83 57 42 81 • www.chatillonestate.com

309 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

309 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 37 Cannes

Grand 2 PIECES 56 m² avec TERRASSE et BALCON PARKING intérieur dans immeuble CAVE Résidence de qualité des années 1980 CANNES centre CANNES Quartier GALLIENI à 800 mètres du Festival Hall Séjour Salon Chambre Dressing Toilette Terrasse Balcon Très belles prestations de qualité - Proximité tous commerces Écoles Gare - URGENT

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 700 à 950 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 14/12/2025



Châtillon Estate - 16 Boulevard Carnot - 06400 Cannes
T. 09 83 57 42 81 - info@chatillonestate.com - www.chatillonestate.com

RCS Cannes B 939 852 281 - Code NAF 7010Z - Document non contractuel